

Cobouw 16-2-'09

... met een markt waarde ge... gens de vbc. Ook zijn constructieve

Rechter wil vaker uitleg bij oorzaak brand

Jean Quist

Utrecht - Brand in een gebouw? De rechter zal steeds vaker eigenaar en beheerder uitnodigen te komen vertellen hoe dat kon. Buiten ons land gebeurt dat steeds vaker. Nederland zal niet achterblijven, zo klonk op een bijeenkomst van Brandveilig Bouwen Nederland (BBN) tijdens de BouwBeurs.

Dick Cantineau van Interpolis zegt nogal eens constructies tegen te komen die de toets van brandveiligheid niet kunnen doorstaan. "En brand breidt zich sneller uit dan menigene denkt!" Hij illustreerde die stelling met een praktijkvoorbeeld van een stapel pallets buiten een gebouw die in brand raakt waardoor binnen twintig minuten het hele pand reddeloos verloren gaat. En dan zijn er nog de brandscheidende wanden die niet helemaal tot boven toe doorlopen en vuur van de ene naar de andere ruimte kan overslaan. "Dat is vooral bekend van de rijtjeswoningen uit de jaren zestig maar geldt ook voor bedrijfsverzamelgebouwen en winkelcentra."

Profielen

De praktijk leert Cantineau dat de afzonderlijke producten vaak wel aan de brandveiligheidseisen voldoen maar de constructie waarin ze zijn verwerkt vaak niet. "Een plafondtegels kan aantoonbaar een half uur brand weerstaan maar de profielen waaruit het plafond is opgebouwd niet." Zonder isolerende coating bereikt de temperatuur van een brand al snel de 500 graden Celsius waarbij staal zijn sterkte verliest. "Een plafond kan zo binnen een kwartier naar beneden komen." Architecten bijvoorbeeld moeten om die reden altijd kijken naar de

brandbestendigheid van de hele constructie. "Daarom moet de eigenaar ook actief controleren of de bouwer inderdaad een gebouw maakt wat voldoet aan de brandveiligheidseisen", zegt Danny van Goudzwaard van de Productwerkgroep Brandwerende Doorvoeringen van BBN. Dat moet niet alleen bij de oplevering maar ook zodra er nadien iets aan het gebouw verandert. Goudzwaard kent inmiddels talloze voorbeelden van brandscheidende wanden waar de installateur een kabelgat boorde en zo de brandscheidende functie ondermijnde. Het Gebruiksbesluit schrijft voor dat zulke ingrepen vermeld worden in een logboek. Controlerende instanties kunnen daar bijvoorbeeld na een brand in nagaan of de brandveiligheidsregels wel zijn gevolgd.